



ESTADO DO PARANÁ
MUNICÍPIO DE PORTO AMAZONAS

EDITAL DE CREDENCIAMENTO Nº011/2021

INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº023/2021

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº848/2021

1 PREÂMBULO

A Prefeitura Municipal de Porto Amazonas, Estado do Paraná, Pessoa Jurídica de direito público interno, inscrita no CNPJ sob o nº 76.179.837/0001-01, com sede administrativa na Rua Guilherme Schiffer, nº 67, Centro, em Porto Amazonas - PR, através da sua Comissão Permanente de Licitação, nomeada e qualificados pela Portaria nº 001/2021, torna público para quem possa interessar, que realizará, de acordo com as disposições deste edital e nos termos da Lei 8.666/93 e todas as suas alterações, o credenciamento de empresas estabelecidas no Município de Porto Amazonas, que deverão prestar serviços de agrimensura e topografia.

1.1 A (as) empresa (as) credenciada (as) deverá (ao) manter durante toda a vigência de contratação as mesmas condições de habilitação do momento da contratação.

1.2 O Gestor(a) do Contrato é o Sr. Antonio Jorge dos Santos, conforme designação da Portaria Municipal nº 007 de 04 de janeiro de 2021.

1.3 O Fiscal do Contrato será Ney José de Britto, conforme Portaria de designação nº028/2021 de 01 de fevereiro de 2021.

2 DO OBJETO

Credenciamento de empresa (as) especializada (as) para prestação de serviços de agrimensura e topografia, a serem realizados no perímetro urbano e rural do Município de Porto Amazonas, conforme solicitação do Departamento Municipal de Obras e Serviços Urbanos, conforme itens, descritivos, quantitativos e preços do Termo de Referência- Anexo I e parte integrante deste edital.

3 DO PREÇO

3.1 Para execução dos serviços, conforme Termo de Referência, fica estabelecido o seguinte valor unitário de acordo com quantidade, valor e descrição dos serviços:

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	Valor Máximo
1	Alinhamento de Lote Urbano		
1.1	Alinhamento de Lote Urbano - lotes isolados	un.	1006,60
1.2	Alinhamento de Lote Urbano - dois ou mais lotes contíguos na mesma ordem de serviço até 30m	un.	926,32
1.3	Alinhamento de Lote Urbano - dois ou mais lotes contíguos na mesma ordem de serviço acima de 30m	m	117,71



ESTADO DO PARANÁ
MUNICÍPIO DE PORTO AMAZONAS

2	Loteamento		
2.1	Levantamentos topográficos preliminares e Projeto	m²	1,31
2.2	Demarcação dos Lotes	un.	815,23
3	Levantamento Topográfico de Terrenos rurais		
3.1	Levantamento Planimétrico do Perímetro de Área até 15 ha	un.	3477,50
3.2	Levantamento Planimétrico do Perímetro de Área acima de 15 ha	ha.	258,07
3.3	Levantamento Planimétrico do Perímetro e Uso do Solo de Área até 15 ha	un.	4285,15
3.4	Levantamento Planimétrico do Perímetro e Uso do Solo de Área acima de 15 ha	ha.	314,51
3.5	Levantamento Planimétrico do Perímetro e desmembramento de Área até 15 ha	un.	4291,71
3.6	Levantamento Planimétrico do perímetro e desmembramento de Área acima de 15 ha	ha.	265,95
3.7	Levantamento Planimétrico do perímetro, uso do solo e desmembramento de Área até 15 ha	un.	4858,53
3.8	Levantamento Planimétrico do perímetro, uso do solo e desmembramento de Área acima de 15 ha	ha.	319,82
3.9	Levantamento Planimétrico do Perímetro e unificação de Área até 15 ha	un.	4180,39
3.10	Levantamento Planimétrico do perímetro e unificação de Área acima de 15 ha	ha.	268,61
3.11	Levantamento Planimétrico do perímetro, uso do solo e unificação de Área até 15 ha	un.	4687,59
3.12	Levantamento Planimétrico do perímetro, uso do solo e unificação de Área acima de 15 ha	ha.	308,32
3.13	Levantamento Topográfico para Retificação de Área até 15 ha	un.	4160,00
3.14	Levantamento Topográfico para Retificação de Área acima de 15 ha	ha.	268,89
3.15	Levantamento Planialtimétrico	ha.	3179,60
3.16	Demarcação de terraços (curva de nível)	m	5,00
3.17	Conferência de retificação de área (alinhamento de estradas municipais) até 500m	un.	1808,73
3.18	Conferência de retificação de área (alinhamento de estradas municipais) acima de 500m	m	3,61
4	Levantamento Topográfico de Lotes urbanos		
4.1	Demarcação de Lotes isolados até 3000 m²	un.	1521,26
4.2	Demarcação de Lotes isolados acima de 3000 m²	m²	0,81
4.3	Levantamento Topográfico Planialtimétrico de Lote Urbanos até 3000 m²	un.	1788,81



ESTADO DO PARANÁ
MUNICÍPIO DE PORTO AMAZONAS

4.4	Levantamento Topográfico Planialtimétrico de Lote Urbanos acima de 3000 m ²	m ²	0,67
4.5	Levantamento Topográfico para Retificação de lotes até 3000 m ²	un.	2158,07
4.6	Levantamento Topográfico para Retificação de lotes acima de 3000 m ²	m ²	0,77
4.7	Levantamento Topográfico Cadastral de Terrenos urbanos até 3.000 m ²	un.	2213,68
4.8	Levantamento Topográfico Cadastral de Terrenos urbanos acima de 3.000 m ²	m ²	0,79
4.9	Levantamento Topográfico para Unificação de lotes urbanos (02 lotes)	un.	2035,31
4.10	Levantamento Topográfico para Unificação de lotes urbanos (acima de 02 lotes)	m ²	1,69
4.11	Levantamento Topográfico para Desmembramentos de lotes urbanos (02 lotes)	un.	2102,39
4.12	Levantamento Topográfico para Desmembramentos de lotes urbanos (acima de 02 lotes)	m ²	1,62
4.13	Levantamento Topográfico Planimétrico de lotes urbanos até 3000 m ²	un.	1818,42
4.14	Levantamento Topográfico Planimétrico de lotes urbanos acima de 3000 m ²	m ²	1,04
4.15	Conferência de retificação de área (alinhamento de via pública) até 50m	un.	1320,16
4.16	Conferência de retificação de área (alinhamento de via pública) acima de 50m	m	27,85
5	Usucapião de terrenos rurais		
5.1	Até 15 ha	un.	3581,83
5.2	Acima de 15 ha	ha.	241,06
6	Usucapião de lotes urbanos		
6.1	Até 1000 m ²	un.	1506,97
6.2	Acima de 1000 m ²	m ²	1,51
7	Estaqueamento para alinhamento de postes		
7.1	Estaqueamento para alinhamento de postes até 100 m	un.	514,61
7.2	Estaqueamento para alinhamento de postes acima de 100 m	m	4,96
8	Estaqueamento para alinhamento de ruas e meio fio		
8.1	Até 100 m	un.	900,10
8.2	Acima de 100 m	m	8,59
9	Demarcação de projetos de terraplanagem		
9.1	Até 2000 m ²	un.	2467,37
9.2	Acima de 2000 m ²	m ²	1,22
10	Demarcação de açudes		
10.1	Até 1000 m ²	un.	2198,01
10.2	Acima de 1000 m ²	m ²	2,31



ESTADO DO PARANÁ
MUNICÍPIO DE PORTO AMAZONAS

11	Demarcação de estradas rurais		
11.1	Até 1000 m	un.	1994,23
11.2	Acima de 1000 m	m	1,94
12	Demarcação de valas sem nivelamento		
12.1	Até 250 m	un.	1027,32
12.2	Acima de 250 m	m	4,01
13	Demarcação de valas com nivelamento		
13.1	Até 200 m	un.	1213,36
13.2	Acima de 200 m	m	5,89
14	Levantamento altimétrico de eixo para projetos de drenagem		
14.1	Até 150 m	un.	1064,50
14.2	Acima de 150 m	m	6,76
15	Acompanhamento de abertura de valas		
15.1	Até 100 m	un.	1773,00
15.2	Acima de 100 m	m	16,03
16	Levantamentos batimétricos		
16.1	Levantamento de seção transversal	m	20,53
16.2	Levantamento topobatimétrico	m²	3,39
17	Nivelamento de obras de construção civil	dia	2135,20
18	Demarcação de praças e jardins	dia	1719,25
19	Assessoria técnica em agrimensura	hora	237,40
20	Nivelamento geométrico	m	3,65
21	Abertura de picadas (largura suficiente para levantamento topográfico)	m	2,45
22	Demarcação de obras de construção civil	dia	2262,27
23	Implantação de marcos topográficos georreferenciados	marco	864,26
24	Projetos topográficos	hora	237,40
25	Demarcação de ruas com estacas	m²	2,45

3.2 Com isso, calculando os valores médio de mercado, o total máximo é de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais).

4 PRAZO E LOCAL DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS

4.1 Todos os serviços descritos no item 3 deste edital, deverão iniciados em até 48 (quarenta e oito) horas, a partir da ordem de serviços dada à contratada, podendo ser no perímetro urbano ou comunidades rurais municipais.

5 DO PERÍODO E HORÁRIO PARA O CREDENCIAMENTO



ESTADO DO PARANÁ
MUNICÍPIO DE PORTO AMAZONAS

5.1 O credenciamento ocorrerá no período de **08/11/2021 a 07/11/2022**, devendo os interessados, neste período, apresentarem os documentos necessários e a proposta de adesão.

5.2 O horário de atendimento aos interessados será das 08:00 as 11:30 e das 13:00 as 17:00.

5.3 O interessado que, dentro do período, tiver seus documentos rejeitados somente terá seu pedido reavaliado com a apresentação de novo requerimento e novos documentos já livres dos vícios anteriormente identificados e que foram impeditivos do credenciamento anteriormente pretendido.

5.4 Caso vença algum documento antes da apresentação nos termos do item anterior, deverão também ser apresentados outros novos em plena validade.

5.5 Para ser credenciado, além dos documentos exigidos neste edital, os interessados deverão preencher todas as demais condições nele estabelecidas.

6 DO ENVELOPE

6.1 Os documentos necessários ao credenciamento, dentro do período definido neste edital ou posterior a ele, e a proposta a ele inerente, serão disponibilizados em um envelope devidamente endereçado à Prefeitura Municipal da seguinte forma:

DOCUMENTOS PARA CREDENCIAMENTO

CREDENCIAMENTO Nº011/2021 - Credenciamento de empresa (as) especializada (as) para prestação de serviços de agrimensura e topografia, a serem realizados no perímetro urbano e rural do Município de Porto Amazonas.

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO AMAZONAS

RUA GUILHERME SCHIFFER, Nº 67 - CENTRO

CEP: 84.140-000

A/C: Comissão Permanente de Licitações

6.2 Deverá conter ainda a identificação completa do interessado(a), por meio de envelope timbrado ou através de impressão ou carimbo padronizado, conforme abaixo:

RAZÃO SOCIAL _____
End. Comp.: _____
CEP: _____ CNPJ _____
Nome do responsável legal _____
Fone: _____ Celular _____ E-mail _____

7 DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

7.1 Poderão participar do credenciamento, pessoa jurídica, que atenda a todos os requisitos legais e os estabelecidos neste edital.



ESTADO DO PARANÁ

MUNICÍPIO DE PORTO AMAZONAS

7.2 Não poderão participar deste credenciamento as pessoas jurídicas:

7.2.1 Declaradas inidôneas nos termos da lei;

7.2.2 Que tenham falência decretada ou estejam em recuperação judicial, bem como concordatária, concurso de credores, dissolução ou liquidação;

7.2.3 Impedidas de licitar, contratar ou transacionar com a Administração Pública, direta ou indireta;

7.2.4 Empresas que tenham pendências financeiras ou contratuais para com o Município de Porto Amazonas;

7.2.5 Empresas que estejam em consórcio;

8 DA DOCUMENTAÇÃO EXIGIDA PARA O CREDENCIAMENTO

8.1 Os interessados no credenciamento de que cuida este edital, deverão apresentar, em envelope, conforme acima, os seguintes documentos:

I - Registro comercial, no caso de empresa individual;

II - Ato constitutivo em vigor, devidamente registrado, para as sociedades comerciais, e, no caso de sociedades por ações, acompanhado dos documentos comprobatórios de eleição de seus administradores;

III - Prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ); onde a mesma poderá ser retirada no site: www.receita.fazenda.gov.br;

IV - Certidão Negativa de Débitos Municipal, expedida pela Prefeitura do respectivo domicílio tributário;

V- Certidão Negativa de Débitos Estadual;

VI- Certidão Negativa de Débitos Federal;

VII- Certidão Negativa de Débitos Trabalhista;

VIII - Certidão do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS), a mesma pode ser retirada no site: www.caixa.gov.br ;

8.2 Os documentos acima descritos deverão ser apresentados, preferencialmente, por cópias autenticadas, ou por cópias acompanhadas das originais para conferência e autenticações.



ESTADO DO PARANÁ

MUNICÍPIO DE PORTO AMAZONAS

8.3 Não serão aceitas cópias tiradas em aparelho de fax.

8.4 Todos os documentos que contenham prazo de validade deverão estar em plena vigência. Para aqueles documentos sem data de vencimento, sua validade será de 90 (noventa) dias, contados da sua expedição.

8.5 Serão desconsideradas as cópias rasuradas, ilegíveis, apagadas ou que apresentarem qualquer defeito capaz de colocar em dúvida a sua fidelidade.

8.6 Os documentos deverão ser apresentados na mesma ordem de numeração dos documentos neste edital.

9 DO PROCESSAMENTO DO CREDENCIAMENTO

9.1 Recebido o envelope sob protocolo, verificado o cumprimento do prazo estabelecido neste edital, a Comissão de Credenciamento, adotará os seguintes procedimentos:

9.1.1 Em primeiro lugar:

9.1.1.2 A abertura dos envelopes;

9.1.1.3 O exame de todos os documentos, levando-se em conta: validade, veracidade e se todo o rol exigido no item 6.1 fora apresentado;

9.1.1.4 De tudo lavrar-se-á ata circunstanciada.

9.1.2 Em segundo lugar:

9.1.2.1 Terminadas as fases habilitatórias, a Comissão de Credenciamento, examinará a proposta de adesão, que deverá atender aos requisitos deste edital, e deixar claro que aceita todas as condições do credenciamento.

9.1.2.2 Desta reunião lavrar-se-á ata circunstanciada e conclusiva sobre o credenciamento ou não da empresa.

9.1.2.3 Decidindo a Comissão de Credenciamento pela regularidade da empresa, opinará pelo seu credenciamento, caso contrário decidirá pela inabilitação da mesma, em qualquer caso submetendo sua decisão ao Prefeito Municipal.

9.1.2.4 A comissão também analisará e julgará os recursos que porventura possam surgir em razão de inabilitação ou desclassificação de interessados, que se interpostos, deverão obedecer aos moldes do art. 109 da Lei 8.666/93.

9.1.2.5 Os recursos, caso necessário, serão dirigidos ao Prefeito Municipal, através da Comissão Permanente de Licitações.



ESTADO DO PARANÁ
MUNICÍPIO DE PORTO AMAZONAS

9.1.2.6 Terminado o julgamento a empresa será informada do resultado e convocada para assinatura do contrato, que terá eficácia plena após a publicação do seu extrato na imprensa oficial.

10 DA PROPOSTA E DA SUA FORMA DE APRESENTAÇÃO

10.1 A proposta de adesão deverá ser elaborada, preferencialmente em papel timbrado da proponente, ou com sua completa identificação, através de impressão ou por carimbo padronizado.

10.2 Deve em tudo seguir o modelo que compõe este edital (ANEXO - III).

10.3 Deve ser apresentada em língua e moeda nacional, isenta de rasuras, emendas ou entrelinhas, e ao final, deve ser datada e assinada pelo representante legal da proponente.

11 CARACTERÍSTICAS E FORMA DE PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS

11.1 Como não se tem a precisão da quantidade de serviços futuros, pois esses serviços serão utilizados em projetos que ainda poderão ser contemplados ao município. Pensando nisso, o ANEXO I - Termo de Referência foi estruturado, sendo descrito em seu quadro, todos os serviços que podem ser requisitados, registrado em seu teor os valores máximos unitários, para contratação de empresas interessadas no credenciamento.

11.2 Os serviços deverão ser acompanhados e aceitos pelo Departamento Municipal de Obras e Serviços Urbanos, atestando efeito de conformidade com as especificações deste Anexo e, definitivamente, após a verificação da qualidade e conformidade com a proposta e consequentemente aceitação do servidor técnico municipal.

11.3 No transcorrer dos serviços até o prazo final do aceite provisório, caso seja constatado impropriedade do objeto, o mesmo poderá ser rejeitado, no todo ou em parte, a critério do responsável pelo recebimento, sendo a prestadora de serviços notificada a proceder a sua substituição ou readequação, no máximo de 7 (sete) dias corridos após notificação enviada à contratada.

11.4 Se o reparo não ocorrer no prazo referido no subitem anterior, a contratada arcará com os custos oriundos da falta/inexecução dos serviços ou sua finalidade, além da possibilidade de ser penalizado.

11.5 O aceite definitivo do objeto ser até 10 (dez) dias úteis, a contar da data de conclusão dos serviços executados.

11.6 O aceite do objeto, mesmo que definitivo, não exclui a responsabilidade da prestadora dos serviços pela qualidade e característica dos bens entregues, cabendo-



ESTADO DO PARANÁ

MUNICÍPIO DE PORTO AMAZONAS

lhe sanar quaisquer irregularidades detectadas quando da utilização dos mesmos, durante todo o prazo de vigência contratual e da garantia do objeto.

12 FORMA DE PAGAMENTO

12.1 A Prefeitura Municipal pagará às empresas credenciadas as importâncias relacionadas no item 3 deste edital.

12.2 O pagamento será efetuado em até 30 (trinta) dias, a contar do recebimento da nota fiscal no Departamento Financeiro/Contabilidade e inspeção do Objeto pelo requisitante da aquisição, mediante depósito em conta bancária indicada pela contratada.

12.3 O pagamento somente será liberado mediante apresentação das certidões que comprovem a manutenção da Regularidade Fiscal.

13 DA FISCALIZAÇÃO

13.1 Todos os serviços executados pelos credenciados serão acompanhados e fiscalizados pelo fiscal de contrato Ney José de Britto, conforme designação da Portaria de Nomeação nº 028/2021 de 01 de fevereiro de 2021.

14 DAS OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES

14.1 São obrigações:

14.1.1 da Prefeitura:

14.1.1.1 Comunicar, por escrito, à CONTRATADA o não aceite do objeto, apontando as razões da sua desconformidade com as especificações contidas neste termo de referência, no instrumento convocatório ou na proposta apresentada.

14.1.1.2 Comunicar, por escrito, à CONTRATADA quaisquer irregularidades verificadas no objeto prestado.

14.1.1.3 Efetuar os pagamentos nas condições, prazos e preços pactuados.

14.1.1.4 Exercer o acompanhamento e a fiscalização dos serviços, por servidor especialmente designado.

14.1.1.5 Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pela contratada, de acordo com as cláusulas contratuais e os termos de sua proposta.

14.1.1.6 Prestar as informações e os esclarecimentos solicitados pela contratada, relacionados com o objeto pactuado.



ESTADO DO PARANÁ

MUNICÍPIO DE PORTO AMAZONAS

14.1.1.7 Proporcionar as condições para que a CONTRATADA possa cumprir as obrigações pactuadas.

14.1.1.8 Aceitar o objeto e conferir as especificações técnicas com as constantes neste termo de referência e na proposta da contratada, recusando-o na hipótese de desconformidade com as características pretendidas.

14.1.2 Das empresas:

14.1.2.1 Seguir todas as orientações do Município de Porto Amazonas, emanadas pelo fiscal do contrato, sujeitando-se à ampla e irrestrita fiscalização.

14.1.2.2 Arcar com todas as despesas, diretas e indiretas, decorrentes do cumprimento das obrigações assumidas, sem qualquer ônus ao Município de Porto Amazonas.

14.1.2.3 Comunicar ao Município de Porto Amazonas qualquer anormalidade de caráter urgente referente ao fornecimento do produto e prestar os esclarecimentos cabíveis.

14.1.2.4 Considerar que a ação da fiscalização deste Município não exonera a CONTRATADA de suas responsabilidades.

14.1.2.5 Entregar o objeto no prazo estabelecido no tem 4 deste termo de referência.

14.1.2.6 Manter todas as condições de habilitação exigidas no certame durante a vigência contratual, sob pena de serem convocados os demais participantes para a entrega dos produtos.

14.1.2.7 Não transferir, sob nenhum pretexto, sua responsabilidade para outras entidades, sejam fabricantes, técnicos e outros.

14.1.2.8 Obedecer às especificações do objeto, observando a qualidade e prazo exigidos deste termo de referência e no ato convocatório, bem como a marca e modelo constantes da proposta apresentada.

14.1.2.9 Responsabilizar-se pela qualidade e resistência dos serviços.

14.1.2.10 Responsabilizar-se pelos serviços pertinentes ao objeto, no local indicado, como também pelas despesas a ele inerentes.

15 DAS SANÇÕES E PENALIDADES

15.1 O descumprimento total ou parcial das obrigações assumidas pela empresa credenciada caracterizará sua inadimplência implicando, segundo a gravidade, em multa de até 5% (cinco por cento) do valor global do contrato, reajustado até o



ESTADO DO PARANÁ

MUNICÍPIO DE PORTO AMAZONAS

momento da cobrança, descontada de logo, quando do pagamento da fatura apresentada pelo credenciado, ou se por este motivo impossível, será cobrada judicialmente.

15.2 A aplicação da multa, segundo o caso, não eximirá a empresa credenciada de sofrer outras sanções previstas na Lei 8.666/93, especialmente as previstas no art. 87, I a IV.

15.3 As multas não têm caráter compensatório, são independentes e cumulativas e não eximem a credenciada da prestação do serviço.

15.4 Em qualquer caso de aplicação de sanção será sempre garantido o contraditório e ampla defesa, sempre em processo administrativo específico.

16 DOS CASOS DE DESCREDENCIAMENTO

16.1 Da Prefeitura, sem prévio aviso, quando:

16.1.1 a empresa deixar de cumprir qualquer das cláusulas e condições do contrato;

16.1.2 a empresa descumprir qualquer das obrigações estabelecidas no item 11 deste edital, segundo o caso;

16.1.3 a empresa praticar atos fraudulentos no intuito de auferir para si ou para outrem vantagem ilícita;

16.1.4 ficar evidenciada a incapacidade da empresa credenciada de cumprir as obrigações assumidas devidamente caracterizadas em relatório circunstanciado de inspeção;

16.1.5 por razões de interesse público de alta relevância, mediante despacho motivado e justificado da Prefeitura Municipal;

16.1.6 Em razão de caso fortuito ou força maior;

16.1.7 No caso da decretação de falência ou concordata da empresa credenciada; sua dissolução ou falecimento de todos os seus sócios;

16.1.8 E naquilo que couber nas outras hipóteses do art. 78 da Lei 8.666/93.

16.2 Pela Instituição credenciada:

16.2.1 Mediante solicitação escrita e devidamente justificada à Prefeitura, com antecedência mínima de 30 (trinta) dias.

17 DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA



ESTADO DO PARANÁ
MUNICÍPIO DE PORTO AMAZONAS

17.1 As despesas oriundas do credenciamento de empresas serão suportadas pela dotação orçamentária:

ORGÃO – 07 – Departamento de Obras e Serviços Urbanos

UNIDADE – 07.001 – Departamento de Obras e Serviços Urbanos

PROJETO/ATIVIDADE – 15.452.0019-2019 – Manutenção do Departamento de Obras e Serviços Urbanos

NATUREZA DE DESPESA – 3.3.90.39.05.00 – Serviços Técnicos Profissionais

17.2 Nos exercícios seguintes, nas dotações orçamentárias consignadas nas respectivas Leis Orçamentárias Anuais.

18 DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

18.1 A qualquer momento empresas interessadas na execução dos serviços poderão formalizar pedidos de descredenciamentos.

18.2 Os contratos formalizados através deste edital de chamamento público terão vigência de 12(doze) meses, a partir da sua publicação.

18.3 O descumprimento das condições do presente chamamento ou da contratação será formalizada, a execução irregular ou insatisfatória dos serviços, a não manutenção da regularidade fiscal durante a vigência do credenciamento, será motivo para o descredenciamento e consequente aplicação de rescisão contratual;

18.4 O Foro da Comarca de Palmeira - PR é o competente para dirimir as dúvidas e os casos omissos;

18.5 São partes integrantes deste edital:

18.5.1 ANEXO I - Termo de Referência;

18.5.2 ANEXO II - Modelo de requerimento de credenciamento;

18.5.3 ANEXO III - Modelo de carta de encaminhamento de proposta de adesão;

18.5.4 ANEXO IV - Modelo de proposta de adesão;

18.5.5 ANEXO V - Minuta de contrato.

Porto Amazonas, 05 de novembro de 2021.

Larissa Aparecida Costa
Presidente da Comissão Permanente de Licitação



ESTADO DO PARANÁ
MUNICÍPIO DE PORTO AMAZONAS

ANEXO I – TERMO DE REFERÊNCIA

1 Objeto

1.1 O presente termo de referência tem por objetivo credenciar empresa (as) especializada (as) para prestação de serviços de agrimensura e topografia, a serem realizados no perímetro urbano e rural do Município de Porto Amazonas, conforme solicitação do Departamento Municipal de Obras e Serviços Urbanos, listados no quadro descritivo a seguir.

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	Valor Máximo
1	Alinhamento de Lote Urbano		
1.1	Alinhamento de Lote Urbano - lotes isolados	un.	1006,60
1.2	Alinhamento de Lote Urbano - dois ou mais lotes contíguos na mesma ordem de serviço até 30m	un.	926,32
1.3	Alinhamento de Lote Urbano - dois ou mais lotes contíguos na mesma ordem de serviço acima de 30m	m	117,71
2	Loteamento		
2.1	Levantamentos topográficos preliminares e Projeto	m²	1,31
2.2	Demarcação dos Lotes	un.	815,23
3	Levantamento Topográfico de Terrenos rurais		
3.1	Levantamento Planimétrico do Perímetro de Área até 15 ha	un.	3477,50
3.2	Levantamento Planimétrico do Perímetro de Área acima de 15 ha	ha.	258,07
3.3	Levantamento Planimétrico do Perímetro e Uso do Solo de Área até 15 ha	un.	4285,15
3.4	Levantamento Planimétrico do Perímetro e Uso do Solo de Área acima de 15 ha	ha.	314,51
3.5	Levantamento Planimétrico do Perímetro e desmembramento de Área até 15 ha	un.	4291,71
3.6	Levantamento Planimétrico do perímetro e desmembramento de Área acima de 15 ha	ha.	265,95
3.7	Levantamento Planimétrico do perímetro, uso do solo e desmembramento de Área até 15 ha	un.	4858,53
3.8	Levantamento Planimétrico do perímetro, uso do solo e desmembramento de Área acima de 15 ha	ha.	319,82
3.9	Levantamento Planimétrico do Perímetro e unificação de Área até 15 ha	un.	4180,39
3.10	Levantamento Planimétrico do perímetro e unificação de Área acima de 15 ha	ha.	268,61
3.11	Levantamento Planimétrico do perímetro, uso do solo e unificação de Área até 15 ha	un.	4687,59



ESTADO DO PARANÁ
MUNICÍPIO DE PORTO AMAZONAS

3.12	Levantamento Planimétrico do perímetro, uso do solo e unificação de Área acima de 15 ha	ha.	308,32
3.13	Levantamento Topográfico para Retificação de Área até 15 ha	un.	4160,00
3.14	Levantamento Topográfico para Retificação de Área acima de 15 ha	ha.	268,89
3.15	Levantamento Planialtimétrico	ha.	3179,60
3.16	Demarcação de terraços (curva de nível)	m	5,00
3.17	Conferência de retificação de área (alinhamento de estradas municipais) até 500m	un.	1808,73
3.18	Conferência de retificação de área (alinhamento de estradas municipais) acima de 500m	m	3,61
4	Levantamento Topográfico de Lotes urbanos		
4.1	Demarcação de Lotes isolados até 3000 m²	un.	1521,26
4.2	Demarcação de Lotes isolados acima de 3000 m²	m²	0,81
4.3	Levantamento Topográfico Planialtimétrico de Lote Urbanos até 3000 m²	un.	1788,81
4.4	Levantamento Topográfico Planialtimétrico de Lote Urbanos acima de 3000 m²	m²	0,67
4.5	Levantamento Topográfico para Retificação de lotes até 3000 m²	un.	2158,07
4.6	Levantamento Topográfico para Retificação de lotes acima de 3000 m²	m²	0,77
4.7	Levantamento Topográfico Cadastral de Terrenos urbanos até 3.000 m²	un.	2213,68
4.8	Levantamento Topográfico Cadastral de Terrenos urbanos acima de 3.000 m²	m²	0,79
4.9	Levantamento Topográfico para Unificação de lotes urbanos (02 lotes)	un.	2035,31
4.10	Levantamento Topográfico para Unificação de lotes urbanos (acima de 02 lotes)	m²	1,69
4.11	Levantamento Topográfico para Desmembramentos de lotes urbanos (02 lotes)	un.	2102,39
4.12	Levantamento Topográfico para Desmembramentos de lotes urbanos (acima de 02 lotes)	m²	1,62
4.13	Levantamento Topográfico Planimétrico de lotes urbanos até 3000 m²	un.	1818,42
4.14	Levantamento Topográfico Planimétrico de lotes urbanos acima de 3000 m²	m²	1,04
4.15	Conferência de retificação de área (alinhamento de via pública) até 50m	un.	1320,16
4.16	Conferência de retificação de área (alinhamento de via pública) acima de 50m	m	27,85
5	Usucapião de terrenos rurais		
5.1	Até 15 ha	un.	3581,83
5.2	Acima de 15 ha	ha.	241,06
6	Usucapião de lotes urbanos		



ESTADO DO PARANÁ
MUNICÍPIO DE PORTO AMAZONAS

6.1	Até 1000 m ²	un.	1506,97
6.2	Acima de 1000 m ²	m ²	1,51
7	Estaqueamento para alinhamento de postes		
7.1	Estaqueamento para alinhamento de postes até 100 m	un.	514,61
7.2	Estaqueamento para alinhamento de postes acima de 100 m	m	4,96
8	Estaqueamento para alinhamento de ruas e meio fio		
8.1	Até 100 m	un.	900,10
8.2	Acima de 100 m	m	8,59
9	Demarcação de projetos de terraplanagem		
9.1	Até 2000 m ²	un.	2467,37
9.2	Acima de 2000 m ²	m ²	1,22
10	Demarcação de açudes		
10.1	Até 1000 m ²	un.	2198,01
10.2	Acima de 1000 m ²	m ²	2,31
11	Demarcação de estradas rurais		
11.1	Até 1000 m	un.	1994,23
11.2	Acima de 1000 m	m	1,94
12	Demarcação de valas sem nivelamento		
12.1	Até 250 m	un.	1027,32
12.2	Acima de 250 m	m	4,01
13	Demarcação de valas com nivelamento		
13.1	Até 200 m	un.	1213,36
13.2	Acima de 200 m	m	5,89
14	Levantamento altimétrico de eixo para projetos de drenagem		
14.1	Até 150 m	un.	1064,50
14.2	Acima de 150 m	m	6,76
15	Acompanhamento de abertura de valas		
15.1	Até 100 m	un.	1773,00
15.2	Acima de 100 m	m	16,03
16	Levantamentos batimétricos		
16.1	Levantamento de seção transversal	m	20,53
16.2	Levantamento topobatimétrico	m ²	3,39
17	Nivelamento de obras de construção civil	dia	2135,20
18	Demarcação de praças e jardins	dia	1719,25
19	Assessoria técnica em agrimensura	hora	237,40
20	Nivelamento geométrico	m	3,65
21	Abertura de picadas (largura suficiente para levantamento topográfico)	m	2,45



ESTADO DO PARANÁ
MUNICÍPIO DE PORTO AMAZONAS

22	Demarcação de obras de construção civil	dia	2262,27
23	Implantação de marcos topográficos georreferenciados	marco	864,26
24	Projetos topográficos	hora	237,40
25	Demarcação de ruas com estacas	m ²	2,45

2 Avaliação de Custo

2.1 Para a prestação de serviços descrita no item 1 deste termo de referência, foram utilizados orçamentos com empresas do ramo e órgão público, assim realizando o comparativo para obter o valor médio para contratação com o Município de Porto Amazonas, conforme consta em planilha seguindo os orçamentos constantes em anexo a este documento. Foram desconsiderados valores que estavam muito acima da média dentre as empresas consultadas.

2.2 As fontes consultadas para coleta de preços foram as seguintes:

- Edital Pregão Eletrônico nº 099/2021 – Município de São Mateus do Sul/PR, acesso em 23/08/2021, <https://www.saomateusdosul.pr.gov.br/portal/editais/0/1/3728/>
- F. G. N. CONSTRUÇÕES – CNPJ 33.486.348/0001-90;
- ROTTER PLANOS CONSTRUTORA LTDA, ganhadora da Concorrência nº 001/2021 do Município de Cornélio Procopio/PR, acesso em 17/08/2021 https://e-gov.betha.com.br/transparencia/01037-116/con_licitacoes.faces
- LLC CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA – CNPJ 32.313.721-0001-48;
- ABEP TOPOGRAFIA E CONSULTORIA – CNPJ 36.671.697/0001-70.

2.3 Com isso, calculando os valores médio de mercado, o total máximo é de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais).

2.4 A pesquisa de preços dos serviços técnicos de agrimensura e topografia, apresentou grande dificuldade na coletas de valores com as empresas especializadas do ramo, com isto, as fontes utilizadas com base, são de datas diferentes e distantes entre si, com tudo ainda possui diferenças entre seus valores, pois tudo depende de como cada empresa considera seus serviços no momento da execução e cada um.

3 Justificativa da Contratação e a Preferência pela Modalidade Credenciamento

3.1 A contratação de mão de obra especializada em agrimensura e topografia através de processo licitatório se faz necessária por não haver nenhum profissional contratado no quadro de cargos efetivos do Município de Porto Amazonas.

3.2 Como não se tem a precisão da quantidade de serviços futuros, pois esses serviços serão utilizados em projetos que ainda poderão ser contemplados ao município. Pensando nisso, o item 1 deste Termo de Referência foi estruturado, sendo descrito em seu quadro, todos os serviços que podem ser requisitados, registrado em



ESTADO DO PARANÁ

MUNICÍPIO DE PORTO AMAZONAS

seu teor os valores máximos unitários, para contratação de empresas interessadas no credenciamento.

4 Prazo e Local para Prestação dos Serviços

4.1 Todos os serviços descrito no item 1 deste termo de referência, deverão iniciados em até 48 (quarenta e oito) horas, a partir da ordem de serviços dada à contratada, podendo ser no perímetro urbano ou comunidades rurais municipais.

5 Critérios de Aceitação do Objeto

5.1 Os serviços deverão ser acompanhados e aceitos pelo Departamento Municipal de Obras e Serviços Urbanos, atestando efeito de conformidade com as especificações deste Anexo e, definitivamente, após a verificação da qualidade e conformidade com a proposta e consequentemente aceitação do servidor técnico municipal.

5.2 No transcorrer dos serviços até o prazo final do aceite provisório, caso seja constatado impropriedade do objeto, o mesmo poderá ser rejeitado, no todo ou em parte, a critério do responsável pelo recebimento, sendo a prestadora de serviços notificada a proceder a sua substituição ou readequação, no máximo de 7 (sete) dias corridos após notificação enviada à contratada.

5.3 Se o reparo não ocorrer no prazo referido no subitem anterior, a contratada arcará com os custos oriundos da falta/inexecução dos serviços ou sua finalidade, além da possibilidade de ser penalizado.

5.4 O aceite definitivo do objeto ser até 10 (dez) dias úteis, a contar da data de conclusão dos serviços executados.

5.5 O aceite do objeto, mesmo que definitivo, não exclui a responsabilidade da prestadora dos serviços pela qualidade e característica dos bens entregues, cabendo-lhe sanar quaisquer irregularidades detectadas quando da utilização dos mesmos, durante todo o prazo de vigência contratual e da garantia do objeto.

6 Do Pagamento

6.1 O pagamento será efetuado em até 30 (trinta) dias, a contar do recebimento da nota fiscal no Departamento Financeiro/Contabilidade e inspeção do Objeto pelo requisitante da aquisição, mediante depósito em conta bancária indicada pela contratada.

6.2 O pagamento somente será liberado mediante apresentação das certidões que comprovem a manutenção da Regularidade Fiscal.

7 Gerenciamento e Fiscalização de Contrato/Ata



ESTADO DO PARANÁ

MUNICÍPIO DE PORTO AMAZONAS

7.1 O Contrato/ata firmado (a) será gerenciado pelo Diretor do Departamento Municipal de Obras e Serviços Urbanos, Antonio Jorge dos Santos. A fiscalização do contrato ficará a cargo do servidor Ney José de Britto, conforme designação da Portaria Municipal nº 028 de 1º de fevereiro de 2021.

8 Obrigações do Município de Porto Amazonas

8.1 Comunicar, por escrito, à CONTRATADA o não aceite do objeto, apontando as razões da sua desconformidade com as especificações contidas neste termo de referência, no instrumento convocatório ou na proposta apresentada.

8.2 Comunicar, por escrito, à CONTRATADA quaisquer irregularidades verificadas no objeto prestado.

8.3 Efetuar os pagamentos nas condições, prazos e preços pactuados.

8.4 Exercer o acompanhamento e a fiscalização dos serviços, por servidor especialmente designado.

8.5 Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pela contratada, de acordo com as cláusulas contratuais e os termos de sua proposta.

8.6 Prestar as informações e os esclarecimentos solicitados pela contratada, relacionados com o objeto pactuado.

8.7 Proporcionar as condições para que a CONTRATADA possa cumprir as obrigações pactuadas.

8.8 Aceitar o objeto e conferir as especificações técnicas com as constantes neste termo de referência e na proposta da contratada, recusando-o na hipótese de desconformidade com as características pretendidas.

9 Obrigações da Contratada

9.1 Seguir todas as orientações do Município de Porto Amazonas, emanadas pelo fiscal do contrato, sujeitando-se à ampla e irrestrita fiscalização.

9.2 Arcar com todas as despesas, diretas e indiretas, decorrentes do cumprimento das obrigações assumidas, sem qualquer ônus ao Município de Porto Amazonas.

9.3 Comunicar ao Município de Porto Amazonas qualquer anormalidade de caráter urgente referente ao fornecimento do produto e prestar os esclarecimentos cabíveis.

9.4 Considerar que a ação da fiscalização deste Município não exonera a CONTRATADA de suas responsabilidades.



ESTADO DO PARANÁ
MUNICÍPIO DE PORTO AMAZONAS

9.5 Entregar o objeto no prazo estabelecido no tem 4 deste termo de referência.

9.6 Manter todas as condições de habilitação exigidas no certame durante a vigência contratual, sob pena de serem convocados os demais participantes para a entrega dos produtos.

9.7 Não transferir, sob nenhum pretexto, sua responsabilidade para outras entidades, sejam fabricantes, técnicos e outros.

9.8 Obedecer às especificações do objeto, observando a qualidade e prazo exigidos deste termo de referência e no ato convocatório, bem como a marca e modelo constantes da proposta apresentada.

9.9 Responsabilizar-se pela qualidade e resistência dos serviços.

9.10 Responsabilizar-se pelos serviços pertinentes ao objeto, no local indicado, como também pelas despesas a ele inerentes.

Porto Amazonas, 05 de novembro de 2021.

Antonio Jorge dos Santos
Diretor do Departamento Municipal de Obras e Serviços Urbanos



ESTADO DO PARANÁ
MUNICÍPIO DE PORTO AMAZONAS

Papel timbrado da Empresa

ANEXO II

_____, ____ de _____ de 2021.

Ref. CREDENCIAMENTO N°011/2021

Objeto: Credenciamento de empresa (as) especializada (as) para prestação de serviços de agrimensura e topografia, a serem realizados no perímetro urbano e rural do Município de Porto Amazonas.

ENCAMINHAMENTO DOS DOCUMENTOS

À
COMISSÃO DE CREDENCIAMENTO

Servimo-nos da presente para encaminhar, em anexo, todos os documentos exigidos no edital, tendo por finalidade o credenciamento da nossa empresa para prestação de serviços de agrimensura e topografia, a serem realizados no perímetro urbano e rural do Município de Porto Amazonas, pelo período de 12(doze) meses, solicitados pela Prefeitura Municipal.

Sem mais, esperamos obter êxito na viabilização do credenciamento.

Atenciosamente

Empresa (Assinatura Responsável Legal)
Cargo/Função



ESTADO DO PARANÁ
MUNICÍPIO DE PORTO AMAZONAS

Papel timbrado da Empresa

ANEXO III

_____, ____ de _____ de 2021.

Ref. CREDENCIAMENTO N°011/2021

Objeto: Credenciamento de empresa (as) especializada (as) para prestação de serviços de agrimensura e topografia, a serem realizados no perímetro urbano e rural do Município de Porto Amazonas.

ENCAMINHAMENTO DA PROPOSTA DE ADESÃO

À
COMISSÃO DE CREDENCIAMENTO

Servimo-nos da presente para encaminhar, em anexo, proposta de adesão, tendo por finalidade o credenciamento da nossa empresa para prestação de serviços de agrimensura e topografia, a serem realizados no perímetro urbano e rural do Município de Porto Amazonas, pelo período de 12(doze) meses, solicitados pela Prefeitura Municipal.

Sem mais, esperamos obter êxito na viabilização do credenciamento.

Atenciosamente

Empresa (Assinatura Responsável Legal)
Cargo/Função



ESTADO DO PARANÁ
MUNICÍPIO DE PORTO AMAZONAS

Papel timbrado da Empresa

ANEXO IV

_____, ____ de _____ de 2021.

Ref. CREDENCIAMENTO N°011/2021

Objeto: Credenciamento de empresa (as) especializada (as) para prestação de serviços de agrimensura e topografia, a serem realizados no perímetro urbano e rural do Município de Porto Amazonas.

PROPOSTA DE ADESÃO

À
COMISSÃO DE CREDENCIAMENTO

Vimos por meio desta, apresentar nossa proposta de adesão ao credenciamento para prestação de serviços de agrimensura e topografia, a serem realizados no perímetro urbano e rural do Município de Porto Amazonas, pelo período de 12(doze) meses, para a Prefeitura Municipal de Porto Amazonas, desde já concordando e aderindo aos preços abaixo relacionados para a prestação dos serviços:

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	Valor Máximo
1	Alinhamento de Lote Urbano		
1.1	Alinhamento de Lote Urbano - lotes isolados	un.	1006,60
1.2	Alinhamento de Lote Urbano - dois ou mais lotes contíguos na mesma ordem de serviço até 30m	un.	926,32
1.3	Alinhamento de Lote Urbano - dois ou mais lotes contíguos na mesma ordem de serviço acima de 30m	m	117,71
2	Loteamento		
2.1	Levantamentos topográficos preliminares e Projeto	m²	1,31
2.2	Demarcação dos Lotes	un.	815,23
3	Levantamento Topográfico de Terrenos rurais		
3.1	Levantamento Planimétrico do Perímetro de Área até 15 ha	un.	3477,50
3.2	Levantamento Planimétrico do Perímetro de Área acima de 15 ha	ha.	258,07
3.3	Levantamento Planimétrico do Perímetro e Uso do Solo de Área até 15 ha	un.	4285,15
3.4	Levantamento Planimétrico do Perímetro e Uso do Solo de Área acima de 15 ha	ha.	314,51



ESTADO DO PARANÁ
MUNICÍPIO DE PORTO AMAZONAS

3.5	Levantamento Planimétrico do Perímetro e desmembramento de Área até 15 ha	un.	4291,71
3.6	Levantamento Planimétrico do perímetro e desmembramento de Área acima de 15 ha	ha.	265,95
3.7	Levantamento Planimétrico do perímetro, uso do solo e desmembramento de Área até 15 ha	un.	4858,53
3.8	Levantamento Planimétrico do perímetro, uso do solo e desmembramento de Área acima de 15 ha	ha.	319,82
3.9	Levantamento Planimétrico do Perímetro e unificação de Área até 15 ha	un.	4180,39
3.10	Levantamento Planimétrico do perímetro e unificação de Área acima de 15 ha	ha.	268,61
3.11	Levantamento Planimétrico do perímetro, uso do solo e unificação de Área até 15 ha	un.	4687,59
3.12	Levantamento Planimétrico do perímetro, uso do solo e unificação de Área acima de 15 ha	ha.	308,32
3.13	Levantamento Topográfico para Retificação de Área até 15 ha	un.	4160,00
3.14	Levantamento Topográfico para Retificação de Área acima de 15 ha	ha.	268,89
3.15	Levantamento Planialtimétrico	ha.	3179,60
3.16	Demarcação de terraços (curva de nível)	m	5,00
3.17	Conferência de retificação de área (alinhamento de estradas municipais) até 500m	un.	1808,73
3.18	Conferência de retificação de área (alinhamento de estradas municipais) acima de 500m	m	3,61
4	Levantamento Topográfico de Lotes urbanos		
4.1	Demarcação de Lotes isolados até 3000 m ²	un.	1521,26
4.2	Demarcação de Lotes isolados acima de 3000 m ²	m ²	0,81
4.3	Levantamento Topográfico Planialtimétrico de Lote Urbanos até 3000 m ²	un.	1788,81
4.4	Levantamento Topográfico Planialtimétrico de Lote Urbanos acima de 3000 m ²	m ²	0,67
4.5	Levantamento Topográfico para Retificação de lotes até 3000 m ²	un.	2158,07
4.6	Levantamento Topográfico para Retificação de lotes acima de 3000 m ²	m ²	0,77
4.7	Levantamento Topográfico Cadastral de Terrenos urbanos até 3.000 m ²	un.	2213,68
4.8	Levantamento Topográfico Cadastral de Terrenos urbanos acima de 3.000 m ²	m ²	0,79
4.9	Levantamento Topográfico para Unificação de lotes urbanos (02 lotes)	un.	2035,31
4.10	Levantamento Topográfico para Unificação de lotes urbanos (acima de 02 lotes)	m ²	1,69



ESTADO DO PARANÁ
MUNICÍPIO DE PORTO AMAZONAS

4.11	Levantamento Topográfico para Desmembramentos de lotes urbanos (02 lotes)	un.	2102,39
4.12	Levantamento Topográfico para Desmembramentos de lotes urbanos (acima de 02 lotes)	m²	1,62
4.13	Levantamento Topográfico Planimétrico de lotes urbanos até 3000 m²	un.	1818,42
4.14	Levantamento Topográfico Planimétrico de lotes urbanos acima de 3000 m²	m²	1,04
4.15	Conferência de retificação de área (alinhamento de via pública) até 50m	un.	1320,16
4.16	Conferência de retificação de área (alinhamento de via pública) acima de 50m	m	27,85
5	Usucapião de terrenos rurais		
5.1	Até 15 ha	un.	3581,83
5.2	Acima de 15 ha	ha.	241,06
6	Usucapião de lotes urbanos		
6.1	Até 1000 m²	un.	1506,97
6.2	Acima de 1000 m²	m²	1,51
7	Estaqueamento para alinhamento de postes		
7.1	Estaqueamento para alinhamento de postes até 100 m	un.	514,61
7.2	Estaqueamento para alinhamento de postes acima de 100 m	m	4,96
8	Estaqueamento para alinhamento de ruas e meio fio		
8.1	Até 100 m	un.	900,10
8.2	Acima de 100 m	m	8,59
9	Demarcação de projetos de terraplanagem		
9.1	Até 2000 m²	un.	2467,37
9.2	Acima de 2000 m²	m²	1,22
10	Demarcação de açudes		
10.1	Até 1000 m²	un.	2198,01
10.2	Acima de 1000 m²	m²	2,31
11	Demarcação de estradas rurais		
11.1	Até 1000 m	un.	1994,23
11.2	Acima de 1000 m	m	1,94
12	Demarcação de valas sem nivelamento		
12.1	Até 250 m	un.	1027,32
12.2	Acima de 250 m	m	4,01
13	Demarcação de valas com nivelamento		
13.1	Até 200 m	un.	1213,36
13.2	Acima de 200 m	m	5,89
14	Levantamento altimétrico de eixo para projetos de drenagem		



ESTADO DO PARANÁ
MUNICÍPIO DE PORTO AMAZONAS

14.1	Até 150 m	un.	1064,50
14.2	Acima de 150 m	m	6,76
15	Acompanhamento de abertura de valas		
15.1	Até 100 m	un.	1773,00
15.2	Acima de 100 m	m	16,03
16	Levantamentos batimétricos		
16.1	Levantamento de seção transversal	m	20,53
16.2	Levantamento topobatimétrico	m ²	3,39
17	Nivelamento de obras de construção civil	dia	2135,20
18	Demarcação de praças e jardins	dia	1719,25
19	Assessoria técnica em agrimensura	hora	237,40
20	Nivelamento geométrico	m	3,65
21	Abertura de picadas (largura suficiente para levantamento topográfico)	m	2,45
22	Demarcação de obras de construção civil	dia	2262,27
23	Implantação de marcos topográficos georreferenciados	marco	864,26
24	Projetos topográficos	hora	237,40
25	Demarcação de ruas com estacas	m ²	2,45

VALOR TOTAL: R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais)

Declaramos por fim estarmos ciente de todas as condições do edital supracitado, bem como de todas as especificações contidas na minuta do futuro contrato a ser assinado e que as aceitamos de forma incondicional.

Sem mais, esperamos a atenção dessa conceituada entidade no sentido de deferir o nosso credenciamento.

Atenciosamente

Empresa (Assinatura Responsável Legal)
Cargo/Função



ESTADO DO PARANÁ
MUNICÍPIO DE PORTO AMAZONAS

ANEXO V

MINUTA DO CONTRATO

CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº ____/2021

A Prefeitura Municipal de Porto Amazonas, Pessoa Jurídica de direito público interno, com sede administrativa na Rua Guilherme Schiffer, nº 67, Centro, em Porto Amazonas, Estado do Paraná, inscrita no CNPJ sob o nº 76.179.837/0001-01, neste ato representada pelo seu PREFEITO MUNICIPAL o Sr. Elias Jocid Gomes da Costa, portador da cédula de identidade RG. n.º 4.572.335-6- SSP/PR, inscrito no CPF/MF n.º 865.490.069-53, doravante denominado simplesmente CONTRATANTE e a empresa _____, pessoa jurídica de direito privado, com sede na _____, N.º _____, Bairro _____, cidade _____

- PR, neste ato representada pelo seu _____, nacionalidade _____, estado civil _____, profissão _____, portador do RG. N.º _____ SSP/____ e CPF N.º _____, doravante denominada simplesmente CONTRATADA, resolvem celebrar entre si o presente Contrato de Prestação de Serviços, que será regido pela Lei 8.666/93 e suas respectivas alterações e pelo dispostos nas cláusulas seguintes:

1 CLÁUSULA PRIMEIRA – DO OBJETO.

1.1 Credenciamento de empresa (as) especializada (as) para prestação de serviços de agrimensura e topografia, a serem realizados no perímetro urbano e rural do Município de Porto Amazonas.

2 CLÁUSULA SEGUNDA – DA FORMA DE PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS E FORMA DE EXECUÇÃO

2.1 Todos os serviços descritos no item 3 do edital, deverão iniciados em até 48 (quarenta e oito) horas, a partir da ordem de serviços dada à contratada, podendo ser no perímetro urbano ou comunidades rurais municipais.

2.2 Como não se tem a precisão da quantidade de serviços futuros, pois esses serviços serão utilizados em projetos que ainda poderão ser contemplados ao município. Pensando nisso, o ANEXO I - Termo de Referência foi estruturado, sendo descrito em seu quadro, todos os serviços que podem ser requisitados, registrado em seu teor os valores máximos unitários, para contratação de empresas interessadas no credenciamento.

2.3 Os serviços deverão ser acompanhados e aceitos pelo Departamento Municipal de Obras e Serviços Urbanos, atestando efeito de conformidade com as



ESTADO DO PARANÁ
MUNICÍPIO DE PORTO AMAZONAS

especificações deste Anexo e, definitivamente, após a verificação da qualidade e conformidade com a proposta e consequentemente aceitação do servidor técnico municipal.

2.4 No transcorrer dos serviços até o prazo final do aceite provisório, caso seja constatado impropriedade do objeto, o mesmo poderá ser rejeitado, no todo ou em parte, a critério do responsável pelo recebimento, sendo a prestadora de serviços notificada a proceder a sua substituição ou readequação, no máximo de 7 (sete) dias corridos após notificação enviada à contratada.

2.5 Se o reparo não ocorrer no prazo referido no subitem anterior, a contratada arcará com os custos oriundos da falta/inexecução dos serviços ou sua finalidade, além da possibilidade de ser penalizado.

2.6 O aceite definitivo do objeto ser até 10 (dez) dias úteis, a contar da data de conclusão dos serviços executados.

2.7 O aceite do objeto, mesmo que definitivo, não exclui a responsabilidade da prestadora dos serviços pela qualidade e característica dos bens entregues, cabendo-lhe sanar quaisquer irregularidades detectadas quando da utilização dos mesmos, durante todo o prazo de vigência contratual e da garantia do objeto.

3 CLÁUSULA TERCEIRA - DA VIGÊNCIA

3.1 A Vigência do presente contrato é da data de sua assinatura até ____/____/2021 à ____/____/2022.

4 CLÁUSULA QUARTA - DO VALOR E FORMA DE PAGAMENTO

4.1 Receberá a CONTRATADA pelos serviços citados na Cláusula Primeira, as importâncias abaixo relacionadas para cada serviço:

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	Valor Máximo
1	Alinhamento de Lote Urbano		
1.1	Alinhamento de Lote Urbano - lotes isolados	un.	1006,60
1.2	Alinhamento de Lote Urbano - dois ou mais lotes contíguos na mesma ordem de serviço até 30m	un.	926,32
1.3	Alinhamento de Lote Urbano - dois ou mais lotes contíguos na mesma ordem de serviço acima de 30m	m	117,71
2	Loteamento		
2.1	Levantamentos topográficos preliminares e Projeto	m²	1,31
2.2	Demarcação dos Lotes	un.	815,23
3	Levantamento Topográfico de Terrenos rurais		



ESTADO DO PARANÁ
MUNICÍPIO DE PORTO AMAZONAS

3.1	Levantamento Planimétrico do Perímetro de Área até 15 ha	un.	3477,50
3.2	Levantamento Planimétrico do Perímetro de Área acima de 15 ha	ha.	258,07
3.3	Levantamento Planimétrico do Perímetro e Uso do Solo de Área até 15 ha	un.	4285,15
3.4	Levantamento Planimétrico do Perímetro e Uso do Solo de Área acima de 15 ha	ha.	314,51
3.5	Levantamento Planimétrico do Perímetro e desmembramento de Área até 15 ha	un.	4291,71
3.6	Levantamento Planimétrico do perímetro e desmembramento de Área acima de 15 ha	ha.	265,95
3.7	Levantamento Planimétrico do perímetro, uso do solo e desmembramento de Área até 15 ha	un.	4858,53
3.8	Levantamento Planimétrico do perímetro, uso do solo e desmembramento de Área acima de 15 ha	ha.	319,82
3.9	Levantamento Planimétrico do Perímetro e unificação de Área até 15 ha	un.	4180,39
3.10	Levantamento Planimétrico do perímetro e unificação de Área acima de 15 ha	ha.	268,61
3.11	Levantamento Planimétrico do perímetro, uso do solo e unificação de Área até 15 ha	un.	4687,59
3.12	Levantamento Planimétrico do perímetro, uso do solo e unificação de Área acima de 15 ha	ha.	308,32
3.13	Levantamento Topográfico para Retificação de Área até 15 ha	un.	4160,00
3.14	Levantamento Topográfico para Retificação de Área acima de 15 ha	ha.	268,89
3.15	Levantamento Planialtimétrico	ha.	3179,60
3.16	Demarcação de terraços (curva de nível)	m	5,00
3.17	Conferência de retificação de área (alinhamento de estradas municipais) até 500m	un.	1808,73
3.18	Conferência de retificação de área (alinhamento de estradas municipais) acima de 500m	m	3,61
4	Levantamento Topográfico de Lotes urbanos		
4.1	Demarcação de Lotes isolados até 3000 m ²	un.	1521,26
4.2	Demarcação de Lotes isolados acima de 3000 m ²	m ²	0,81
4.3	Levantamento Topográfico Planialtimétrico de Lote Urbanos até 3000 m ²	un.	1788,81
4.4	Levantamento Topográfico Planialtimétrico de Lote Urbanos acima de 3000 m ²	m ²	0,67
4.5	Levantamento Topográfico para Retificação de lotes até 3000 m ²	un.	2158,07
4.6	Levantamento Topográfico para Retificação de lotes acima de 3000 m ²	m ²	0,77
4.7	Levantamento Topográfico Cadastral de Terrenos urbanos até 3.000 m ²	un.	2213,68



ESTADO DO PARANÁ
MUNICÍPIO DE PORTO AMAZONAS

4.8	Levantamento Topográfico Cadastral de Terrenos urbanos acima de 3.000 m ²	m ²	0,79
4.9	Levantamento Topográfico para Unificação de lotes urbanos (02 lotes)	un.	2035,31
4.10	Levantamento Topográfico para Unificação de lotes urbanos (acima de 02 lotes)	m ²	1,69
4.11	Levantamento Topográfico para Desmembramentos de lotes urbanos (02 lotes)	un.	2102,39
4.12	Levantamento Topográfico para Desmembramentos de lotes urbanos (acima de 02 lotes)	m ²	1,62
4.13	Levantamento Topográfico Planimétrico de lotes urbanos até 3000 m ²	un.	1818,42
4.14	Levantamento Topográfico Planimétrico de lotes urbanos acima de 3000 m ²	m ²	1,04
4.15	Conferência de retificação de área (alinhamento de via pública) até 50m	un.	1320,16
4.16	Conferência de retificação de área (alinhamento de via pública) acima de 50m	m	27,85
5	Usucapião de terrenos rurais		
5.1	Até 15 ha	un.	3581,83
5.2	Acima de 15 ha	ha.	241,06
6	Usucapião de lotes urbanos		
6.1	Até 1000 m ²	un.	1506,97
6.2	Acima de 1000 m ²	m ²	1,51
7	Estaqueamento para alinhamento de postes		
7.1	Estaqueamento para alinhamento de postes até 100 m	un.	514,61
7.2	Estaqueamento para alinhamento de postes acima de 100 m	m	4,96
8	Estaqueamento para alinhamento de ruas e meio fio		
8.1	Até 100 m	un.	900,10
8.2	Acima de 100 m	m	8,59
9	Demarcação de projetos de terraplanagem		
9.1	Até 2000 m ²	un.	2467,37
9.2	Acima de 2000 m ²	m ²	1,22
10	Demarcação de açudes		
10.1	Até 1000 m ²	un.	2198,01
10.2	Acima de 1000 m ²	m ²	2,31
11	Demarcação de estradas rurais		
11.1	Até 1000 m	un.	1994,23
11.2	Acima de 1000 m	m	1,94
12	Demarcação de valas sem nivelamento		
12.1	Até 250 m	un.	1027,32



ESTADO DO PARANÁ
MUNICÍPIO DE PORTO AMAZONAS

12.2	Acima de 250 m	m	4,01
13	Demarcação de valas com nivelamento		
13.1	Até 200 m	un.	1213,36
13.2	Acima de 200 m	m	5,89
14	Levantamento altimétrico de eixo para projetos de drenagem		
14.1	Até 150 m	un.	1064,50
14.2	Acima de 150 m	m	6,76
15	Acompanhamento de abertura de valas		
15.1	Até 100 m	un.	1773,00
15.2	Acima de 100 m	m	16,03
16	Levantamentos batimétricos		
16.1	Levantamento de seção transversal	m	20,53
16.2	Levantamento topobatimétrico	m²	3,39
17	Nivelamento de obras de construção civil	dia	2135,20
18	Demarcação de praças e jardins	dia	1719,25
19	Assessoria técnica em agrimensura	hora	237,40
20	Nivelamento geométrico	m	3,65
21	Abertura de picadas (largura suficiente para levantamento topográfico)	m	2,45
22	Demarcação de obras de construção civil	dia	2262,27
23	Implantação de marcos topográficos georreferenciados	marco	864,26
24	Projetos topográficos	hora	237,40
25	Demarcação de ruas com estacas	m²	2,45

4.1.2 O valor total é de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais).

4.2 O pagamento será efetuado de acordo com os serviços prestados mensalmente e encaminhadas a CONTRATANTE mediante relatório, devendo o pagamento ser efetuado até 30 (trinta) dias da entrega da nota fiscal.

4.3 O pagamento será efetuado através de depósito ou transferência direto em conta corrente, segundo o interesse da CONTRATANTE.

4.4 O valor do contrato é fixo e irrevogável pelo seu prazo inicial, salvo por motivos de alteração na legislação econômica do país, que autorize a correção nos contratos com a administração pública, visando o equilíbrio da contraprestação.

5 CLÁUSULA QUINTA – DA INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO



ESTADO DO PARANÁ
MUNICÍPIO DE PORTO AMAZONAS

5.1 Deu origem a esse Contrato o processo de Credenciamento nº011/2021 /Inexigibilidade nº023/2021, que inviabilizou a competição pela contratação de todos os interessados aptos, tendo seu sustentáculo no caput do art. 25 da Lei 8.666/93.

6 CLÁUSULA SEXTA – DA LEGISLAÇÃO APLICÁVEL A ESTE CONTRATO E AOS CASOS OMISSOS

6.1 As partes declaram-se sujeitas às disposições da Lei Federal 8.666/93 e todas as suas alterações, que será aplicada em sua plenitude a este Contrato, bem como aos casos omissos resultantes desta pactuação.

7 CLÁUSULA SÉTIMA – DO DESCREDENCIAMENTO E DA RESCISÃO DO CONTRATO

7.1 Constituem motivos para o descredenciamento:

7.1.1 Por parte da CONTRATANTE, sem prévio aviso, quando:

7.1.1.1 A CONTRATADA deixar de cumprir qualquer das cláusulas e condições do contrato;

7.1.1.2 a CONTRATADA descumprir qualquer das obrigações estabelecidas na Clausula Oitava deste contrato, segundo o caso;

7.1.1.3 a CONTRATADA praticar atos fraudulentos no intuito de auferir para si ou para outrem vantagem ilícita;

7.1.1.4 - ficar evidenciada incapacidade da CONTRATADA de cumprir as obrigações assumidas, devidamente caracterizadas em relatório circunstanciado de inspeção;

7.1.1.5 ocorrer razões de interesse público de alta relevância, mediante despacho motivado e justificado pela Prefeitura Municipal;

7.1.1.6 por razão de caso fortuito ou força maior;

7.1.1.7 No caso da decretação de falência, concordata ou recuperação judicial da empresa credenciada; sua dissolução, liquidação ou falecimento de todos os seus sócios;

7.1.1.8 E naquilo que couber nas outras hipóteses do art. 78 da Lei 8.666/93.

7.1.2 Pela Instituição credenciada:

7.1.2.1 Mediante solicitação escrita e devidamente justificada à Prefeitura Municipal, com antecedência mínima de 30 (trinta) dias;



ESTADO DO PARANÁ
MUNICÍPIO DE PORTO AMAZONAS

7.2 É direito da CONTRATADA o contraditório e a ampla defesa nos casos de descredenciamento.

7.3 É direito da CONTRATANTE, no caso de descredenciamento, usar das garantias do art. 77 da Lei 8.666/93.

8 CLÁUSULA OITAVA – DAS OBRIGAÇÕES

8.1 São obrigações:

8.1.1 Da Contratante:

8.1.1.1 Comunicar, por escrito, à CONTRATADA o não aceite do objeto, apontando as razões da sua desconformidade com as especificações contidas neste termo de referência, no instrumento convocatório ou na proposta apresentada.

8.1.1.2 Comunicar, por escrito, à CONTRATADA quaisquer irregularidades verificadas no objeto prestado.

8.1.1.3 Efetuar os pagamentos nas condições, prazos e preços pactuados.

8.1.1.4 Exercer o acompanhamento e a fiscalização dos serviços, por servidor especialmente designado.

8.1.1.5 Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pela contratada, de acordo com as cláusulas contratuais e os termos de sua proposta.

8.1.1.6 Prestar as informações e os esclarecimentos solicitados pela contratada, relacionados com o objeto pactuado.

8.1.1.7 Proporcionar as condições para que a CONTRATADA possa cumprir as obrigações pactuadas.

8.1.1.8 Aceitar o objeto e conferir as especificações técnicas com as constantes neste termo de referência e na proposta da contratada, recusando-o na hipótese de desconformidade com as características pretendidas.

8.1.2 Das empresas:

8.1.2.1 Seguir todas as orientações do Município de Porto Amazonas, emanadas pelo fiscal do contrato, sujeitando-se à ampla e irrestrita fiscalização.

8.1.2.2 Arcar com todas as despesas, diretas e indiretas, decorrentes do cumprimento das obrigações assumidas, sem qualquer ônus ao Município de Porto Amazonas.



ESTADO DO PARANÁ

MUNICÍPIO DE PORTO AMAZONAS

8.1.2.3 Comunicar ao Município de Porto Amazonas qualquer anormalidade de caráter urgente referente ao fornecimento do produto e prestar os esclarecimentos cabíveis.

8.1.2.4 Considerar que a ação da fiscalização deste Município não exonera a CONTRATADA de suas responsabilidades.

8.1.2.5 Entregar o objeto no prazo estabelecido no tem 4 deste termo de referência.

8.1.2.6 Manter todas as condições de habilitação exigidas no certame durante a vigência contratual, sob pena de serem convocados os demais participantes para a entrega dos produtos.

8.1.2.7 Não transferir, sob nenhum pretexto, sua responsabilidade para outras entidades, sejam fabricantes, técnicos e outros.

8.1.2.8 Obedecer às especificações do objeto, observando a qualidade e prazo exigidos deste termo de referência e no ato convocatório, bem como a marca e modelo constantes da proposta apresentada.

8.1.2.9 Responsabilizar-se pela qualidade e resistência dos serviços.

8.1.2.10 Responsabilizar-se pelos serviços pertinentes ao objeto, no local indicado, como também pelas despesas a ele inerentes.

9 CLÁUSULA NONA – DAS SANÇÕES E PENALIDADES

9.1 O descumprimento total ou parcial das obrigações assumidas pela CONTRATADA caracterizará sua inadimplência implicando, segundo a gravidade, em multa de até 5% (cinco por cento) do valor global do contrato, reajustado até o momento da cobrança, descontada de logo, quando do pagamento da fatura apresentada pelo credenciado ou se por este motivo impossível, será por cobrança judicial.

9.2 A aplicação da multa, segundo o caso, não eximirá a empresa credenciada de sofrer outras sanções previstas na Lei 8.666/93, especialmente as previstas no art. 87, I a IV.

9.3 As multas não têm caráter compensatório, são independentes e cumulativas e não eximem a credenciada da prestação do serviço.

10 CLÁUSULA DÉCIMA – DOS RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS

10.1 As despesas oriundas do credenciamento de empresas serão suportadas pela dotação orçamentária:

ORGÃO – 07 – Departamento de Obras e Serviços Urbanos

UNIDADE – 07.001 – Departamento de Obras e Serviços Urbanos



ESTADO DO PARANÁ
MUNICÍPIO DE PORTO AMAZONAS

PROJETO/ATIVIDADE – 15.452.0019-2019 – Manutenção do Departamento de Obras e Serviços Urbanos
NATUREZA DE DESPESA – 3.3.90.39.05.00 – Serviços Técnicos Profissionais

10.2 Nos exercícios seguintes, nas dotações orçamentárias consignadas nas respectivas Leis Orçamentárias Anuais.

11 CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DO FORO

11.1 O foro da Comarca de Palmeira, Estado do Paraná, é o competente para dirimir Eventuais pendências acerca deste contrato, na forma da lei nacional de licitações, art. 55, § 2º.

12 CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DISPOSIÇÕES FINAIS

12.1 Fazem parte integrante deste Contrato independente de transcrição: o edital credenciamento e a proposta da CONTRATADA.

12.2 Este contrato sujeita-se ainda às Leis municipais inerentes ao assunto.

E, por estarem justos e contratados, assinam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas.

Porto Amazonas, ____ de _____ de 2021.

Elias Jocid Gomes da Costa
Prefeito Municipal

CONTRATADA

TESTEMUNHAS:

RG N° _____

RG N° _____